



TRANSPORDIAMET

Elva Vallavalitsus
elva@elva.ee
Kesk tn 32
61507, Elva vald, Elva, Tartu
maakond

Teie 10.06.2026

Meie 22.06.2026 nr 7.1-2/26/6957-4

Taavitse kinnistu ehitusteatise kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud meile korduvaks kooskõlastamiseks Tartu maakonna Elva valla Härjanurme küla Taavitse kinnistu ehitusteatise (menetlus nr 544297, EHR kood nr 104009826).

Kinnistu (katastritunnus 60502:003:0284) asub riigitee nr 22122 Ulila-Laane tee (edaspidi *riigitee*) km 3,27-3,40 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse olemasoleva üksikelamu komplektseks rekonstrueerimiseks ning tehnosüsteemide uuendamiseks. Ehitusloa aluseks on OÜ Visahing Designer Agency, töö nr 111023 „Üksikelamu rek. ehitusprojekt. Eelprojekt.“

Korduvaks kooskõlastamiseks esitatud ehitusteatise osas on lahendatud meie 29.04.2026 kirjaga nr 7.1-2/26/6957-2 edastatud märkus nr 3, kuid ehitusteatise aluseks oleva projekti asendiplaani ei ole täiendatud vastavalt nimetatud kirja märkustele nr 1-2 ja nr 4-5.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame ehitusteatise** ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusteatise aluseks olevale projektile **tingimusel**, et riigitee nr 22122 km 3,335 ristumiskoht peab olema nõuete kohaselt välja ehitatud ja meile üle antud hiljemalt enne Taavitse kinnistul asuvale üksikelamule rekonstrueerimise järgselt kasutusteatise taotluse esitamist pädevale isikule. Samuti peab olema kasutusteatise aluseks oleva ehituspriojekti asendiplaan korrigeeritud vastavalt meie 29.04.2026 kirja nr 7.1-2/26/6957-2 märkustele nr 1,2, 4 ja 5.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada rekonstrueeritava juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavad leevendavad meetmed, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
4. Me ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 111023_EP_AA-3-01_v01_Seletuskiri
2. 111023_EP_AS-4-02_v01_Asend

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee